内　訳　書（総括）

名　称	費　目	種　別	細　別	単位	数量	金　額	摘　要
委託業務費	業務原価	直接業務費	1回目点検	式	1		内訳書(1回目点検)参照
			2回目点検	式	1		内訳書(2回目点検)参照
		計					
		業務管理費		式	1		
		計					
	計						
	一般管理費等			式	1		
	計						
計							

内 訳 書 (1回目点検)

名　称	費　目	種　別	細　別	単 位	数 量	単　価	金　額	摘　要
直接業務費	直接人件費(計)			式	1			明細書第1号参照
	直接物品費	消耗品等		式	1			
		消火器(蓄圧式)	10型　3kg	本	45			
	計							
計								

内 訳 書 (2回目点検)

名　称	費　目	種　別	細　別	単 位	数 量	単　価	金　額	摘　要
直接業務費	直接人件費(計)			式	1			明細書第2号参照
	直接物品費(計)	消耗品等		式	1			
計								

明 細 書 第 1 号

一金　　円也

直接人件費(1回目点検)

名　　称	数 量	単 位	職　　種	単　　価	金　　額	摘　　要
酒匂水再生センター		人	保全技術員			
川匂ポンプ場		人	保全技術員			
計						

明 細 書 第 2 号

一金　　円也

直接人件費(2回目点検)

名　　称	数 量	単 位	職　　種	単　　価	金　　額	摘　　要
酒匂水再生センター		人	保全技術員			
川匂ポンプ場		人	保全技術員			
計						

消防用設備等点検業務一般仕様書

第１　適用

この仕様書は公益財団法人神奈川県下水道公社の水再生センター及びポンプ場内の消防用設備等の点検業務に適用します。

特記仕様書に記載された事項は、この仕様書に優先します。

第２　業務の目的

本業務は、消防用設備の機能を維持するため、消防法に基づく定期点検を行うものです。

受注者は、設計図書に基づき点検業務を履行してください。

第３　提出書類等

受注者は、次の各号の書類を提出してください。また、提出した書類に変更が生じた場合も同様とします。

（１）工程表及び作業責任者設置届（契約後速やかに提出してください。）

（２）業務実施計画書（点検開始 10 日前までに提出してください。）

（３）業務日報（日々の点検業務終了ごとに提出してください。）

（４）一部完了届及び完了届（業務完了後速やかに提出してください。）

第４　疑義

設計図書等に疑義が生じたときは、協議の上適切に処理してください。

第５　打ち合わせ

本業務における協議等伝達事項は、原則として書面（業務打合せ簿）により行います。

第６　法令の遵守

受注者は、業務の履行にあたって、関係法令、基準、規格等を遵守するものとします。

第７　点検業務

受注者は、次の各号の点検基準等に従い、点検業務を履行してください。

ただし、特記仕様書で指定しない設備及び特記仕様書で指定する項目を除きます。

（１）点検基準

消防用設備等の点検の基準及び消防用設備等点検結果報告書に添付する点検票の様式を定める件（昭和 50 年消防庁告示第 14 号）で定める別表第 1～36

（２）点検要領

消防用設備等の点検要領の全部改正について（平成 14 年 6 月 11 日消防予第 172 号（最終改正平成 30 年 6 月 1 日））別添で定める点検要領

第８　消火器の交換

受注者は、特記仕様書で指定した消火器について交換してください。

第９　現場管理

受注者は、業務の履行に当たり、安全及び公害防止に関する諸法規、規定を厳守し、人身及び施設の事故防止、公衆の安全に万全を期すものとします。

受注者は、施設の運転管理に可能な限り支障のないよう業務を行い、必要のない場所には立ち入らないでください。

また、作業員に対して、大津波警報等に備えた避難場所及び避難経路を周知し、防災意識向上に努めてください。

第 10　事故発生時の措置

受注者は、業務の履行に影響を及ぼす自己、人身に損傷を生じた事故、第三者に損害を与えた事故などが発生したときは、遅滞なくその状況を監督員に報告し、応急措置を行ってください。

第 11　写真の撮影

受注者は、点検業務の履行状況を明確にするため、契約件名、受注者名、撮影年月日、撮影内容が分かるように写真を撮影し、業務完了（一部完了）時に写真帳を 1 部提出してください。

第 12　報告書

受注者は、次の各号の様式により、業務完了（一部完了）時に報告書を 3 部提出してください。

（１）点検結果報告書等

消防法施行規則の規定に基づき、消防用設備等又は特殊消防用設備等の種類及び点検内容に応じて行う点検の期間、点検の方法並びに点検の結果についての報告書の様式を定める件（平成 16 年 5 月 31 日消防庁告示第 9 号）で定める別記様式第 1～3

（２）点検票

消防用設備等の点検の基準及び消防用設備等点検結果報告書に添付する点検票の様式を定める件（昭和 50 年消防庁告示第 14 号）で定める別記様式第 1～36

ただし、特記仕様書で指定のない設備を除きます。

第 13　その他

新型コロナウイルス感染症対策としては、「建設業における新型コロナウイルス感染予防対策ガイドライン」（国土交通省）、「下水道管路管理業務における新型コロナウイルス感染症対策ガイドライン」（公益社団法人日本下水道管路管理業協会）を参考としてください。

特記仕様書

第１　対象施設

（１）酒匂水再生センター（小田原市西酒匂一丁目 1 番 54 号）

（２）川匂ポンプ場（中郡二宮町川匂 28 番 1 号）

第２　点検対象設備

点検対象設備は図面番号２／３，３／３のとおりとします。

第３　点検時期

（１）1 回目（機器点検）

令和 5 年 8 月頃に実施してください。

（２）2 回目（機器点検及び総合点検）

1 回目点検の概ね 6 カ月後に実施してください。

第４　点検業務注意事項等

（１） 消火器

ア　性能に支障がなくてもごみ等の汚れは、はたき及び雑巾等で清掃してください。

イ　点検のために、消火器を所定の設置位置から移動したままにする場合は、代替消火器を設置してください。

ウ　製造年から 10 年を経過した消火器は交換を行っているため、耐圧性能点検の対象となる消火器はありません。

エ　外形点検において本体容器に腐食等が認められたものがあった場合は耐圧性能点検を行わず、本契約とは別に新品に交換を行います。

オ　設置後 5 年以上経過した蓄圧式消火器はないため、内部及び機能に関する点検の対象となる蓄圧式消火器はありません。

（２）屋内消火栓設備

ア　製造年から 10 年を経過したホースは交換を行っているため、ホースの耐圧性能に関する点検対象はありません。

（３）不活性ガス消火設備

ア　設置後 30 年を経過した容器弁（消火剤貯蔵容器)、安全装置（消火剤貯蔵容器)、容器弁（起動用ガス容器)、安全装置（起動用ガス容器)、はありません。

イ　外形の点検において異常が認められたものにあっては本業務とは別にて交換を行うため、耐圧性能、気密性能及び安全装置に係る点検は不要です。

（４）ハロゲン化物消火設備

ア　設置後 30 年を経過した容器弁（消火剤貯蔵容器)、安全装置（消火剤貯蔵容器)、容器弁（起動用ガス容器)、安全装置（起動用ガス容器)、はありません。

イ　外形の点検において異常が認められたものにあっては本業務とは別にて交換を行うため、耐圧性能、気密性能及び安全装置に係る点検は不要です。

（５）自動火災報知設備

ア　自動試験機能を有する自動火災報知設備はありません。

イ　感度試験を行った感知器は点検票に明示してください。

（６）非常電源（自家発電設備）

ア　総合点検における接地抵抗試験、絶縁抵抗試験、保護継電器試験、開閉器及び遮断器点検については発注者で実施する点検結果を転記してください。

イ　総合点検は非常電源に切り替えて行う必要があるため、酒匂水再生センターの発電機実負荷試験時に行ってください。

第５　消火器交換

（１）交換箇所及び仕様

別紙「交換消火器一覧表」のとおりとします。

（２）交換

・2 回目点検時までに交換を行い、新品に管理番号を明示してください。また、旧品は適切に処分してください。

第６　消耗品等の交換

次の部品について、不良が発見された場合は受注者の責任において交換してください。なお、その費用については本業務に含まれます。

（１）蛍光灯、表示ランプ類

（２）ヒューズ

（３）その他軽微な消耗品

第７　その他

業務の履行にあたり、不明点等が生じた場合は、監督員と協議の上実施してください。

別紙

交換消火器一覧表

酒匂水再生センター

管理番号	種類	方式	型	薬剤量kg	設置場所		備考
B1	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	管理棟１F	庁務員室	底部腐食防止加工
B4	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	管理棟１F	ボイラ室	底部腐食防止加工
B6	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	管理棟２F	電気室	底部腐食防止加工
B8	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	管理棟２F	廊下	底部腐食防止加工
B14	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	管理棟 RF	EV 機械室	底部腐食防止加工
B16	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	管理棟外	地下タンク	底部腐食防止加工
Q1	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	防災倉庫	シャッタ左	底部腐食防止加工
A2	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	受配電棟	エアコン横	底部腐食防止加工
C4	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	沈砂池 B1	ホッパ室	底部腐食防止加工
E13	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	ブロワ棟 B1	新階段前	底部腐食防止加工
F1	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	水処理棟	1 系初沈横管廊	底部腐食防止加工
F5	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	水処理棟	1 系 AT 横管廊	底部腐食防止加工
F9	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	水処理棟	1 系終沈横管廊	底部腐食防止加工
F13	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	水処理棟	中央通路初沈上流	底部腐食防止加工
F21	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	水処理棟	中央通路終沈中央	底部腐食防止加工
F29	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	水処理棟	2 系 ATD 階段入口横	底部腐食防止加工
F37	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	水処理棟	3 系通路初沈下流	底部腐食防止加工
F40	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	水処理棟	3 系 AT 上流	底部腐食防止加工
F43	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	水処理棟	3 系通路終沈上流	底部腐食防止加工
F46	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	水処理棟	3 系電気室(1)	底部腐食防止加工
F49	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	水処理棟	3 系電気室(2)	底部腐食防止加工
F52	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	水処理棟	3 系終沈換気機械室	底部腐食防止加工
S2	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	上部利用施設	ポンプ室横	底部腐食防止加工
H2	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	塩混倉庫棟	中央終沈側	底部腐食防止加工
P6	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	自家発棟	地下タンク	底部腐食防止加工
I1	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	汚泥濃縮棟	3,4 槽室	底部腐食防止加工
T1	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	生汚泥混合槽	1F	底部腐食防止加工
J3	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	汚泥棟 1F	電気室	底部腐食防止加工
J6	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	汚泥棟 1F	脱臭機械室	底部腐食防止加工
V2	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	機械濃縮棟	B1	底部腐食防止加工
V5	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	機械濃縮棟	1F	底部腐食防止加工
V8	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	機械濃縮棟	1F	底部腐食防止加工
V11	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	機械濃縮棟	2F 低圧電気室	底部腐食防止加工
V14	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	機械濃縮棟	2F 高圧電気室	底部腐食防止加工
L5	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	2 号炉	1F ブロワ室外	底部腐食防止加工

L8	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	2 号炉	2F 連絡通路	底部腐食防止加工
N1	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	3 号炉	地下タンク	底部腐食防止加工
N4	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	3 号炉	B1 機械室(1)	底部腐食防止加工
N5	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	3 号炉	1F 誘引ファン横	底部腐食防止加工
N6	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	3 号炉	1F 重油 S タンク前	底部腐食防止加工
N8	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	3 号炉	2F 換気機械室	底部腐食防止加工

川匂ポンプ場

管理番号	種類	方式	型	薬剤量 kg	設置場所		備考
R1	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	川匂ポンプ場	電気室	底部腐食防止加工
R5	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	川匂ポンプ場	発電機室	底部腐食防止加工
R9	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	川匂ポンプ場	B1 吐出配管室	底部腐食防止加工
R13	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	川匂ポンプ場	地下タンク	底部腐食防止加工

0　　100 m

沈砂池・ポンプ棟

汚泥濃縮棟

汚泥棟・新汚泥棟

水処理棟（上部利用含む）

塩混倉庫

塩素混和池棟

危険物倉庫

点検対象

業　務　名	消防用設備等点検業務		
点検場所	酒匂水再生センター		
図　面　名	業務場所位置図		
縮　　尺	ー	図面番号	1／3
公益財団法人神奈川県下水道公社			

消火器

（管理棟）			
粉末消火器	10型	16	本
（沈砂池・ポンプ棟）			
粉末消火器	10型	13	本
（ブロワ棟）			
粉末消火器	10型	12	本
粉末消火器	50型	2	本
（水処理棟・上部利用）			
粉末消火器	10型	65	本
（塩素混和池棟）			
粉末消火器	10型	3	本
（塩混倉庫）			
粉末消火器	10型	3	本
（発電機棟）			
粉末消火器	10型	12	本
（汚泥濃縮棟・生汚泥混合槽）			
粉末消火器	10型	4	本
（汚泥棟・新汚泥棟）			
粉末消火器	10型	17	本
（2号炉）			
粉末消火器	10型	9	本
粉末消火器	50型	1	本
（3号炉）			
粉末消火器	10型	9	本
（危険物倉庫）			
粉末消火器	10型	1	本
（受配電棟）			
粉末消火器	10型	2	本
（防災倉庫）			
粉末消火器	10型	2	本
（機械濃縮棟）			
粉末消火器	10型	14	本
（ストックハウス）			
粉末消火器	10型	2	本
（テントハウス）			
粉末消火器	10型	3	本

屋内消火栓設備

（管理棟）			
加圧送水装置	ポンプ	1	組
制御盤		1	面
消火栓		3	基
放水試験		1	式
（ブロワ棟）			
消火栓		2	基
（水処理棟・上部利用）			
加圧送水装置	ポンプ	1	組
制御盤		1	面
消火栓		20	組
放水試験		1	式

不活性ガス消火設備

（発電機棟）			
消火剤貯蔵容器		55	基
容器弁開放器	電磁式	1	個
容器弁開放器	ガス圧式	55	個
起動用小容器		1	個
起動用操作函		1	個
音響装置		3	組
連動盤	1回線	1	面
圧力スイッチ		1	組
ダンパー		3	個
放出表示灯函		3	個
ヘッド		9	個
作動試験		1	式
放出試験		1	式
容器搬入		1	式

ハロゲン化物消火設備

（管理棟）			
消火剤貯蔵容器	ハロン1301	6	基
容器弁開放器	電磁式	1	個
容器弁開放器	ガス圧式	6	個
起動用小容器		1	個
起動用操作函		1	個
音響装置		1	組
連動盤	1回線	1	面
ダンパー		2	個
放出表示灯函		2	個
ヘッド		8	個
作動試験		1	式
放出試験		1	式

自動火災報知設備

（管理棟）			
受信機P型1級	34/40回線	1	面
副受信機	43/84回線	1	面
差動式スポット型感知器		72	個
定温式スポット型感知器		15	個
煙感知器		18	個
P型1級発信器		4	個
音響装置		4	個
（沈砂池・ポンプ棟）			
煙感知器		13	個
P型1級発信器		2	個
音響装置		7	個
（ブロワ棟）			
受信機P型1級	6/10回線	1	面
定温式スポット型感知器		1	個
煙感知器		43	個
P型1級発信器		6	個
音響装置		7	個
（水処理棟・上部利用）			
受信機P型1級	39/70回線	1	面
受信機P型1級	5/10回線	1	面
差動式スポット型感知器		6	個
定温式スポット型感知器		315	個
煙感知器		48	個
P型1級発信器		26	個
音響装置		26	個
（発電機棟）			
受信機P型1級	10/10回線	1	面
差動式分布型感知器		5	個
煙感知器		18	個
P型1級発信器		1	個
音響装置		1	個
非常電源		2	組
（汚泥棟・新汚泥棟）			
受信機P型1級	11/20回線	1	面
定温式スポット型感知器		2	個
煙感知器		98	個
P型1級発信器		9	個
音響装置		10	個
（2号炉）			
受信機P型1級	2/5回線	1	面
差動式スポット型感知器		16	個
P型1級発信器		3	個
音響装置		2	個
（3号炉）			
受信機P型1級	4/5回線	1	面
定温式スポット型感知器		3	個
煙感知器		20	個
P型1級発信器		3	個
音響装置		3	個

自動火災報知設備

（機械濃縮棟）			
受信機P型1級	9/10回線	1	面
差動式スポット型感知器		23	個
定温式スポット型感知器		1	個
煙感知器		49	個
P型1級発信器		3	個
音響装置		3	個
（テントハウス）			
煙感知器		10	個
P型1級発信器		2	個
音響装置		2	個

誘導灯

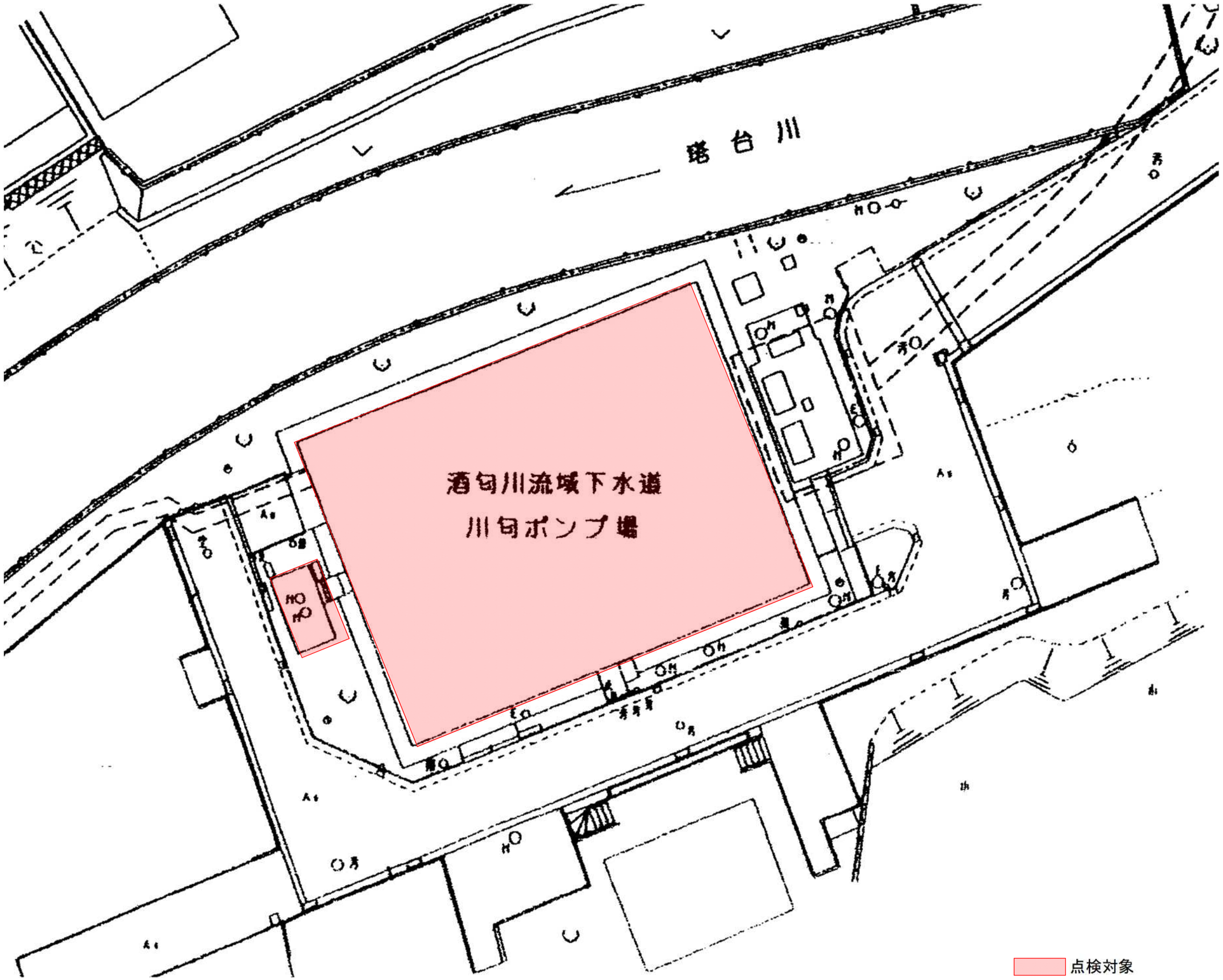
（管理棟）			
誘導灯		32	灯
（沈砂池・ポンプ棟）			
誘導灯		19	灯
（ブロワ棟）			
誘導灯		17	灯
（水処理棟・上部利用）			
誘導灯		69	灯
（塩素混和池棟）			
誘導灯		8	灯
（発電機棟）			
誘導灯		4	灯
（汚泥濃縮棟・生汚泥混合槽）			
誘導灯		6	灯
（汚泥棟・新汚泥棟）			
誘導灯		39	灯
（3号炉）			
誘導灯		15	灯
（受配電棟）			
誘導灯		8	灯
（機械濃縮棟）			
誘導灯		14	灯

排煙設備

（管理棟）			
制御盤	9/20回線	1	面
ダンパー		9	台
排煙口		2	個
電動式シャッター	防火シャッター	3	枚
手動装置	起動用手動函	2	組
排煙装置	排風機（モータ）	1	台
排煙装置	起動盤	1	面
煙感知器		11	個
（汚泥棟・新汚泥棟）			
制御盤	2/3回線	1	面
電動式シャッター	防火シャッター	2	枚
煙感知器		2	個

業　務　名	消防用設備等点検業務
点検場所	酒匂水再生センター
図　面　名	消防用設備等点検設備一覧表
縮　　尺	ー　図面番号　２／３

公益財団法人神奈川県下水道公社



消火器			
粉末消火器	10型	15	本

自動火災報知設備			
受信機P型1級	5/5回線	1	面
差動式分布型感知器		3	個
差動式スポット型感知器		9	個
定温式スポット型感知器		35	個
煙感知器		14	個
P型1級発信器		3	個
音響装置		4	個

誘導灯			
誘導灯		19	灯

業　務　名	消防用設備等点検業務		
点検場所	川匂ポンプ場		
図　面　名	業務場所位置図		
	消防用設備等点検設備一覧表		
縮　　尺	―	図面番号	3／3
公益財団法人神奈川県下水道公社			