

内 訳 書 (総 括)

[illegible]

内 訳 書 (1回目点検)

[illegible]

内 訳 書 (2回目点検)

[illegible]

明 細 書 第 1 号

一金	円也
----	----

直接人件費(1回目点検)	
--------------	--

[illegible]

明 細 書 第 2 号

一金	円也
----	----

直接人件費(2回目点検)	
--------------	--

[illegible]

消防用設備等点検業務一般仕様書

第1 適用

この仕様書は公益財団法人神奈川県下水道公社の水再生センター及びポンプ場内の消防用設備等の点検業務に適用します。

特記仕様書に記載された事項は、この仕様書に優先します。

第2 業務の目的

本業務は、消防用設備の機能を維持するため、消防法に基づく定期点検を行うものです。受注者は、設計図書に基づき点検業務を履行してください。

第3 提出書類等

受注者は、次の各号の書類を提出してください。また、提出した書類に変更が生じた場合も同様とします。

- (1) 工程表及び作業責任者設置届（契約後速やかに提出してください。）
- (2) 業務実施計画書（点検開始 10 日前までに提出してください。）
- (3) 業務日報（日々の点検業務終了ごとに提出してください。）
- (4) 一部完了届及び完了届（業務完了後速やかに提出してください。）

第4 疑義

設計図書等に疑義が生じたときは、協議の上適切に処理してください。

第5 打ち合わせ

本業務における協議等伝達事項は、原則として書面（業務打合せ簿）により行います。

第6 法令の遵守

受注者は、業務の履行にあたって、関係法令、基準、規格等を遵守するものとします。

第7 点検業務

受注者は、次の各号の点検基準等に従い、点検業務を履行してください。

ただし、特記仕様書で指定しない設備及び特記仕様書で指定する項目を除きます。

(1) 点検基準

消防用設備等の点検の基準及び消防用設備等点検結果報告書に添付する点検票の様式を定める件（昭和 50 年消防庁告示第 14 号）で定める別表第 1～36

(2) 点検要領

消防用設備等の点検要領の全部改正について（平成 14 年 6 月 11 日消防予第 172 号（最終改正平成 30 年 6 月 1 日））別添で定める点検要領

第8 消火器の交換

受注者は、特記仕様書で指定した消火器について交換してください。

第9 現場管理

受注者は、業務の履行に当たり、安全及び公害防止に関する諸法規、規定を厳守し、人身及び施設の事故防止、公衆の安全に万全を期すものとします。

受注者は、施設の運転管理に可能な限り支障のないよう業務を行い、必要のない場所には立ち入らないでください。

また、作業員に対して、大津波警報等に備えた避難場所及び避難経路を周知し、防災意識向上に努めてください。

第 10 事故発生時の措置

受注者は、業務の履行に影響を及ぼす自己、人身に損傷を生じた事故、第三者に損害を与えた事故などが発生したときは、遅滞なくその状況を監督員に報告し、応急措置を行ってください。

第 11 写真の撮影

受注者は、点検業務の履行状況を明確にするため、契約件名、受注者名、撮影年月日、撮影内容が分かるように写真を撮影し、業務完了（一部完了）時に写真帳を 1 部提出してください。

第 12 報告書

受注者は、次の各号の様式により、業務完了（一部完了）時に報告書を 3 部提出してください。

（１）点検結果報告書等

消防法施行規則の規定に基づき、消防用設備等又は特殊消防用設備等の種類及び点検内容に応じて行う点検の期間、点検の方法並びに点検の結果についての報告書の様式を定める件（平成 16 年 5 月 31 日消防庁告示第 9 号）で定める別記様式第 1～3

（２）点検票

消防用設備等の点検の基準及び消防用設備等点検結果報告書に添付する点検票の様式を定める件（昭和 50 年消防庁告示第 14 号）で定める別記様式第 1～36

ただし、特記仕様書で指定のない設備を除きます。

第 13 その他

新型コロナウイルス感染症対策としては、「建設業における新型コロナウイルス感染予防対策ガイドライン」（国土交通省）、「下水道管路管理業務における新型コロナウイルス感染症対策ガイドライン」（公益社団法人日本下水道管路管理業協会）を参考としてください。

特記仕様書

第1 対象施設

- (1) 扇町水再生センター（小田原市扇町六丁目 819 番地）

第2 点検対象設備

点検対象設備は図面番号2のとおりとします。

第3 点検時期

- (1) 1回目（機器点検）
令和5年8月頃に実施してください。
- (2) 2回目（機器点検及び総合点検）
1回目点検の概ね6カ月後に実施してください。

第4 点検業務注意事項等

(1) 消火器

- ア 性能に支障がなくともごみ等の汚れは、はたき及び雑巾等で清掃してください。
- イ 点検のために、消火器を所定の設置位置から移動したままにする場合は、代替消火器を設置してください。
- ウ 製造年から10年を経過した消火器は交換を行っているため、耐圧性能点検の対象となる消火器はありません。
- エ 外形点検において本体容器に腐食等が認められたものがあつた場合は耐圧性能点検を行わず、本契約とは別に新品に交換を行います。
- オ 設置後5年以上経過した蓄圧式消火器はないため、内部及び機能に関する点検の対象となる蓄圧式消火器はありません。

(2) 屋内消火栓設備

- ア 製造年から10年を経過したホースは交換を行っているため、ホースの耐圧性能に関する点検対象はありません。

(3) 自動火災報知設備

- ア 自動試験機能を有する自動火災報知設備はありません。
- イ 感度試験を行った感知器は点検票に明示してください。

(4) 非常電源（自家発電設備）

- ア 総合点検における接地抵抗試験、絶縁抵抗試験、保護継電器試験、開閉器及び遮断器点検については発注者で実施する点検結果を転記してください。
- イ 総合点検は非常電源に切り替えて行う必要があるため、扇町水再生センターの発電機実負荷試験時に行ってください。

第5 消火器交換

(1) 交換箇所及び仕様

別紙「交換消火器一覧表」のとおりとします。

(2) 交換

- ・ 2 回目点検時までには交換を行い、新品に管理番号を明示してください。また、旧品は、適切に処分してください。

第 6 消耗品等の交換

次の部品について、不良が発見された場合は受注者の責任において交換してください。
なお、その費用については本業務に含まれます。

- (1) 蛍光灯、表示ランプ類
- (2) ヒューズ
- (3) その他軽微な消耗品

第 7 その他

業務の履行にあたり、不明点等が生じた場合は、監督員と協議の上実施してください。

交換消火器一覧表

扇町水再生センター

管理 番号	種類	方式	型	薬剤量 kg	設置場所		備考
2	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	管理棟 1F	試験室前	底部腐食防止加工
3	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	管理棟 1F	作業員更衣室前	底部腐食防止加工
6	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	管理棟 2F	事務室前	底部腐食防止加工
7	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	管理棟 2F	B 会議室前	底部腐食防止加工
11	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	管理棟 3F	大会議室前	底部腐食防止加工
15	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	管理棟・沈砂池 B1F	電動機室 污水配水管前	底部腐食防止加工
16	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	管理棟・沈砂池 B1F	電動機室 No.4 電動機付近	底部腐食防止加工
19	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	管理棟・沈砂池 B2F	主管廊 中間軸受室入口	底部腐食防止加工
20	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	管理棟・沈砂池 B2F	沈砂池機械室 No.1 掻寄機付近	底部腐食防止加工
23	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	管理棟・沈砂池 B2F	沈砂池機械室 No.4 沈砂池上部	底部腐食防止加工
36	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	ブロー棟 屋上	高置油タンク室壁面	底部腐食防止加工
38	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	汚泥処理棟 B1F	補機室 ストレーナ前 主管廊入口	底部腐食防止加工
42	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	汚泥処理棟 1F	狩川側 2 階倉庫用 階段室前	底部腐食防止加工
46	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	汚泥処理棟 1F	脱臭機室入口(焼却 炉側階段室入口)	底部腐食防止加工
50	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	汚泥処理棟 3F	電気室南側入口	底部腐食防止加工
54	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	汚泥処理棟 3F	電気室搬入扉側	底部腐食防止加工
59	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	汚泥処理棟 屋上	階段室 4.5 階踊り場 (屋上入口)	底部腐食防止加工
101	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	2 号焼却棟 B1F	機械室南側階段前	底部腐食防止加工
102	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	2 号焼却棟 B1F	機械室 ケーキホッパ下付近	底部腐食防止加工
103	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	2 号焼却棟 1F	ブロー室バーナブロー前	底部腐食防止加工
104	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	2 号焼却棟 1F	ホッパ室シャッター前	底部腐食防止加工
105	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	2 号焼却棟 3F	空気圧縮機室 除湿機前	底部腐食防止加工
106	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	2 号焼却棟 3F	換気機械室 1 号炉側入口前	底部腐食防止加工
108	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	2 号焼却棟 1F	屋外	底部腐食防止加工
109	ABC 粉末消火器	蓄圧	10	3.0	2 号焼却棟 1F	ブロー室	底部腐食防止加工

処分する既設消火器は全て蓄圧式です。

点検箇所	設備名称	機器名称等	規格等	点検数量	
管理棟及び沈砂池・ポンプ棟	消火器	粉末消火器	10型	25	本
		移動式粉末消火設備	薬剤45kg	1	本
	誘導灯	避難口誘導灯		21	灯
		廊下通路誘導灯		3	灯
		室内通路誘導灯		11	灯
		階段通路誘導灯		27	灯
		加圧送水装置（消火栓ポンプ）		1	組
	屋内消火栓設備	操作盤（制御盤）		1	面
		消火栓		8	組
	自動火災報知設備	受信機P型1級（複合盤）	38／60回線	1	面
		発信機		13	個
		音響装置		14	個
		差動式スポット型感知器		15	個
		定温式スポット型感知器		12	個
		煙感知器		79	個
	排煙設備	制御盤（複合盤）	8／20回線	1	面
		防火戸（ドア式）	S型：1枚扉	3	枚
			W型：2枚扉	1	枚
		防火シャッター	電動式	3	枚
		ダンパー	自動復帰式	1	個
		排煙口		1	個
煙感知器			6	個	
非常用放送設備	増幅器操作部	360W×4ユニット	1	台	
ガス漏れ火災警報設備	スピーカー回線	19／25回線	19	回線	
	受信機（複合盤）	5／10回線	1	面	
	ガス漏れ検知器	警報なし	8	個	
水処理電気室	消火器	粉末消火器	10型	3	本
		移動式粉末消火設備	薬剤45kg	2	本
	自動火災報知設備	発信機		1	個
		音響装置		1	個
煙感知器			12	個	
ブロワ棟	消火器	粉末消火器	10型	10	本
		避難口誘導灯		6	灯
	誘導灯	室内通路誘導灯		4	灯
		階段通路誘導灯		8	灯
		発信機		3	個
	自動火災報知設備	音響装置		3	個
定温式スポット型感知器			1	個	
煙感知器			28	個	
消毒設備棟	消火器	粉末消火器	10型	7	本
	誘導灯	避難口誘導灯		3	灯
		階段通路誘導灯		3	灯
	自動火災報知設備	発信機		2	個
		音響装置		2	個
発電機室・受配電室	消火器	粉末消火器	10型	15	本
			50型	1	本
	誘導灯	避難口誘導灯		3	灯
		階段通路誘導灯		7	灯
	自動火災報知設備	発信機		3	個
		音響装置		4	個
		差動式分布型感知器		2	個
		煙感知器		17	個
		非常電源	自家発電設備	ディーゼル式	1
	上部利用施設	消火器	粉末消火器	10型	1

点検箇所	設備名称	機器名称等	規格等	点検数量		
汚泥処理棟	消火器	粉末消火器	10型	21	本	
		移動式粉末消火設備	薬剤33kg	1	本	
	誘導灯	避難口誘導灯		11	灯	
		廊下通路誘導灯		9	灯	
		室内通路誘導灯		3	灯	
		階段通路誘導灯		17	灯	
		加圧送水装置（消火栓ポンプ）		1	組	
	屋内消火栓設備	操作盤（制御盤）		1	面	
		消火栓		8	組	
	自動火災報知設備	受信機P型1級（複合盤）	23／30回線	1	面	
		発信機		10	個	
		音響装置		10	個	
		差動式スポット型感知器		19	個	
		定温式スポット型感知器		59	個	
		煙感知器		53	個	
	排煙設備	制御盤（複合盤）	5／10回線	1	面	
		防火シャッター	電動式	2	枚	
	非常用放送設備	ダンパー	自動復帰式	20	個	
		スピーカー回線	19／25回線	19	回線	
		遠隔操作器		1	台	
	ガス漏れ火災警報設備	受信機（複合盤）	2／5回線	1	面	
ガス漏れ検知器		警報なし	2	個		
1号汚泥焼却炉	消火器	粉末消火器	10型	17	本	
	誘導灯	避難口誘導灯		13	灯	
		室内通路誘導灯		8	灯	
		階段通路誘導灯		9	灯	
	自動火災報知設備	発信機		3	個	
		音響装置		3	個	
定温式スポット型感知器			6	個		
2号汚泥焼却炉	消火器	粉末消火器	10型	8	本	
		避難口誘導灯		10	灯	
	誘導灯	室内通路誘導灯		4	灯	
		階段通路誘導灯		10	灯	
		発信機		3	個	
	自動火災報知設備	音響装置		3	個	
定温式スポット型感知器			13	個		
煙感知器			39	個		
防災倉庫	消火器	粉末消火器	10型	2	本	
	誘導灯	避難口誘導灯		11	灯	
		室内通路誘導灯		15	灯	
		階段通路誘導灯		15	灯	
水処理覆蓋	消火器	粉末消火器	10型	26	本	
		避難口誘導灯		11	灯	
	誘導灯	室内通路誘導灯		11	灯	
		加圧送水装置（消火栓ポンプ）		1	組	
		操作盤（制御盤）		1	面	
	屋内消火栓設備	消火栓		13	組	
		自動火災報知設備	受信機P型1級（複合盤）	28/30回線	1	面
			発信機		13	個
			音響装置		13	個
			定温式スポット型感知器		71	個
煙感知器			15	個		
危険物倉庫	消火器	粉末消火器	10型	1	本	

業務名	消防用設備等点検業務		
工事場所	扇町水再生センター		
図面名	点検箇所数量一覧		
縮尺	—	図面番号	2
公益財団法人 神奈川県下水道公社			